

金融集成改革进行时

# 大棚能抵押 冷库可贷款

## ——江苏泰州市探索农业设施确权颁证解融资贷款难题

□□ 农民日报·中国农网记者 李文博

投入成百上千万资金,建成钢架大棚、冷库、烘干房等基础设施,守着大量的固定资产却融不到钱,让很多急需资金周转的新型农业经营主体犯了愁。给农业设施确权颁证“身份证”,为解决融资难带来了转机。近日,江苏省泰州市创新探索农业设施确权颁证抵押融资制度,农业设施有了“身份证”,抵押贷款成为可能。

### 解决贷款难,从供需两侧找出路

“我有5台烘干设备,两条大米生产线,去年米厂营业总收入达到7000多万元,虽然既有固定资产又有流动资产,但紧急情况遇到资金缺口还是难以贷款。工厂雇着12个工人,每月工资就要5至6万元,哪里能贷到钱,哪里利率低,是我关心的事。上半年我到县里各个银行联系对接、综合比较,虽然贷到了100万元,但利率高达9%。”江苏省靖江市马桥镇迎祥村家庭农场主卢进无奈道。

马桥镇河西村向阳阳秧专业合作社负责人陈小海深有同感,2013年他带头领办农机、育秧、植保等多功能一体的合作社,靠亲戚、朋友、同学东拼西凑资金,用尽人脉好不容易才借到一些钱。“真希望有个通畅的资金贷款渠道,在关键的时候可以给我们解决燃眉之急。”陈小海说。

“我们在调研中发现,家庭农场主、合作社理事长等新型农业经营主体负责人普遍反映,目前贷款难、贷款贵,扩大生产最难的是贷款。而银行则反映农民可抵押物少、贷款违约风险大,授信额度难提升。供需两侧各自难以突破的矛盾,成为制约新型农业经营主体发展壮大的重要因素。”泰州市农业农村局局长蒋向荣介绍。

据初步统计,泰州市共有各类新型农业经营主体1.5万家,全市钢架大棚、冷库、烘干房等基础设施投资较大,虽然守着大量资产,却融不了资。究其原因,主要是家庭农场、农民专业合作社等新型农业经营主体欠缺规范的财务管理制度,难以证明资产,难以明晰产权,不具备符合



图为在江苏靖江市马桥镇三爱村,金融服务工作人员为新型农业经营主体解答贷款政策。

银行要求的抵押条件,“抵押难”导致“贷款难”。聆听主体声音,回应主体诉求。“我们接下来做的就是从矛盾点入手,从落实中央和江苏省出台的系列金融支农惠农政策中找出路,以‘大力开展保单、农机具和大棚设施、养殖设施等抵押、质押贷款业务,打通农村产权质押融资堵点’为要求,畅通城乡要素动起来。”蒋向荣说。

### 确权颁证,给农业设施赋予新权能

经过多地求教、多方讨论,多次召开新型农业经营主体及农经条线座谈会和专家论证会,广泛征求意见,泰州市农业农村局得出结论:只有为农业设施颁发“身份证”,赋予“新权能”,提升“公信力”,满足银行对“抵押物”的要求,才能在源头上缓解农业主体“抵押难”问题。

为了能够更好地推进工作,使金融机构便于开展助农服务工作,泰州市农业农村部门联合地方金融监管局、人行泰州中支和泰州银保监分局出台了《泰州市农业设施所有权确权登记颁证实施办法(试行)》。

作为新生事物,泰州市选择小范围试点摸

索前行。2022年8月,泰州市选择靖江市马桥镇开展试点,围绕“确权、赋权、活权”三个关键环节,筛选符合条件的主体、农业设施,推行“农业设施+农业经营主体”“双授信”,实现农业设施“变现”。

哪些设施可以确权颁证?据靖江市农业农村局副局长陈勇介绍,标准化钢架大棚、连栋温室、日光温室、钢结构立架等作为栽培设施;规模化养殖场的畜禽舍;水产养殖生产设施;农产品质量检测房、分拣房、冷库、烘干房、各类库房、晒场等附属配套设施均可被确权颁证。

“这项工作,我们种植户、养殖户没费啥事,都是村镇的工作人员主动上门服务,告知政策交代流程,将申请表送上门,我们只要如实填写信息就行,大概20天左右,我们的农业设施所有权证就拿到手了。”马桥镇集福村三峰家庭农场主丁龙梅说。

流转土地750亩,加工用地250平方米,冷库用地990平方米,仓储用地300平方米,场地3890平方米。在向阳阳秧专业合作社的农业设施所有权证上,清楚表明了合作社拥有的经

营部门认证的全部资产,建设年限、使用年限,银行可通过此权证,对合作社情况可以一目了然。

### 盘活资源,让贷款融资不再难

李停金是马桥镇三爱村的草莓种植大户,他的千亩草莓大棚去年产值近3000万元。有能力、门路广,他成为三爱村的致富引路人,不仅自己种,还带着村民种,帮着莓农销,时不时还需要垫付草莓钱给莓农。

自从去年下半年办理好了农业设施所有权证,当年10月便向靖江农商行申请了一笔300万元的贷款,贷款利率为3.65%,这是他目前拿到最低利率水平的贷款。

靖江农商行马桥支行行长高跃平介绍:“我行量身定制了‘农业设施抵押贷’,承诺利率优惠、一次授信、随用随贷、余额控制、循环使用。”“农商行审核我的农业设施所有权证后,给我授予了100万元的贷款额度,一年内可以随时贷款,随时还款,利息又低。”丁龙梅去年12月同样拿到了这笔贷款,今年4月资金充足后就赶紧还了,可以节省利息。

卢进的农业设施也已经完成确权颁证工作。“这么好的政策,我也希望快点享受到,把我的胚芽米生产线赶紧建起来。”卢进羡慕道。

蒋向荣介绍:“这项工作开展完全坚持‘自愿申请、严格审查、据实登记、设施与用地一致’的原则,按照‘所有权人申请、村级公示、镇街审核、市(区)复核’的程序有序推进。引导金融机构介入,促进政银企配合协作、相向而行。”

试点工作在靖江市马桥镇开展顺利,筛选出了156家主体、1.09万栋农业设施,完成农业设施授信8500万元。2022年11月,泰州开始在全市范围内推进农业设施确权登记颁证工作。截至目前,全市农业设施调查摸底已全部完成,颁发农业设施所有权证书164本,涉及农业设施2560栋、面积357.1万平方米,授信1.17亿元,发放抵押贷款5410万元,预计全市全面完成后可以撬动100多亿元金融贷款投入乡村产业发展。

# 三农保险发展论坛在京举办

□□ 农民日报·中国农网记者 李琼璐

近日,2023三农保险发展论坛在京举办。本次论坛的主题是“大食物观下的农业保险发展”,论坛由中国农业大学国家农业农村发展研究院、国家农业农村部发展研究院、经济管理学院和中华联合保险集团股份有限公司联合主办。

在论坛开幕式和主旨演讲环节,中国农业大学副校长辛贤和中华联合保险集团党委副书记、监事长董忠先后发表致辞。中央农村工作领导小组原副组长袁纯清、原农业部常务副部长尹成、首都经济贸易大学教授虞国柱先后发表了主旨演讲。

辛贤在发言中表示,农业保险具有无与伦比的重要性。他希望学生关注农业保险和注重农村调研,也希望所有热爱农业的人士参与这个开放的平台,合力为农业保险发展做贡献。

董忠在致辞中指出,三农保险发展论坛正在朝着国内一流的农业保险研究中心而努力。他认为,大食物观对保险行业来讲,面临的是农业保险供给侧的调整和改革,保险人要在渔业、微生物食品产业、农业产业链、食品安

全等风险管理方面拓展创新,还要努力构建多元化多支柱的养老保险体系,发展完善大病保险和医疗救助制度,建立长期护理保险制度等。

在主旨演讲环节,袁纯清以“谈谈渔业及其保险”为题发表演讲,分析了我国渔业生产的基本情况、对渔业的基本认识、渔业保险的基本情况、渔业保险基本想法和思路。

尹成杰以“坚持改革创新,为全面推进乡村振兴提供保险保障”为题发表演讲。他指出要深刻认识新时代农业保险的战略定位,当前农业保险正站在一个新的历史起点上,应通过进一步强化和发挥中国特色的农业保险制度优势、担当起新时代农业保险的根本性职责、抓住良好的机遇转型升级、进一步增强农业风险管理的忧患意识和底线思维,担当属于农业保险的责任,并提出要大力提高农业保险保障能力和加快现代信息技术与农业保险深度融合。

虞国柱以“政策性农业保险需要一个实体性管理机构”为题发表演讲,他指出政策性农业保险的经营管理要处理好政府与市场的关系,而现行农业保险实体性管理机构还面临诸如立法进

度缓慢、缺乏统一的产品开发和管理、产品定价科学性和合理性不足等问题,由此他强调建立农业保险实体性管理机构的必要性,提出了建立我国农业保险实体性管理机构的途径和方式方面的建议。

接着,中国农业大学国家农业农村保险研究中心副主任任金政发布了《农业保险的现状和问题——基于2022年农户调研分析》调研报告。该报告基于中国农业大学经济管理学院实施的《中国农村普惠金融调查》大型农户问卷调查,从农户风险和保险参与行为、农业保险发展变化特征、完全成本保险开展等多方面揭示了农业保险现状和发展中需要我们重点关注和研究的问题。

据介绍,中国农业大学国家农业农村保险研究中心(以下简称“中心”)成立于2020年7月,是中国农业大学国家农业农村发展研究院和中华联合保险集团联合成立的研究机构。中心依托农业院校优势,旨在构建良好的三农保险合作交流平台,对外传递学界和业界的声音,在理论研究、市场分析、政策建议以及人才培养方面为三农保险发展提供支持。

□□ 方雨 王瑞 农民日报·中国农网记者 邵晋亮

“老板,还有客房吗?”  
“老板,给我们晚上预订一桌饭菜……”  
一大早,家住云南省红河州弥勒市太平街道小太平村的刘愿洪就在自家经营的民宿小院里忙了起来。见农行的工作人员走进院内,刘愿洪赶忙迎上来说:“你瞧,这就是我用农行的信贷资金搞起来的小型‘庭院经济’,现在生活可红火了。”

据刘愿洪介绍,五一假期,住宿、用餐订单络绎不绝。2022年,刘愿洪经营的民宿小院让他足不出户就赚了35万元。

刘愿洪一家的变化,得益于农行云南红河弥勒支行持续推进的“庭院经济”增收项目。

为全力推动金融服务下沉基层、打通农村市场渠道,全面提升金融服务乡村振兴的能力和水平,农行云南红河弥勒市支行不断调整信贷支农的新思路,大力支持农民发展“短、平、快”的“庭院经济”增收项目。

据了解,近两年来,该行每年累计发放贷款超千万元,支持100余户当地农民发展“庭院经济”。

农行云南红河弥勒市支行相关负责人表示,农民利用贷款在自家庭院内因地制宜发展酒店民宿、农家乐、种植等各具特色的“庭院经济”,把“方寸地”建成了“增收园”,既扮靓了乡村,又鼓起了“钱袋子”。

和刘愿洪一样,在农行信贷资金支持下发展“庭院经济”的,还有弥勒市竹园镇绿水村的徐汝良。

他高兴地告诉记者:“有了农行的贷款,家里闲置的‘方寸地’变成了如今致富的‘增收园’,每年靠养猪、养羊可实现收入15万元。”

如今,农行信贷资金支持下的“庭院经济”正在释放更大的潜力。截至2023年4月末,农行弥勒市支行涉农贷款余额8.76亿元,较年初净增1.23亿元,其中支持“庭院经济”贷款余额达900余万元。

农行曲靖分行

# 金融服务农户「及时雨」

农民日报·中国农网记者 李琼璐

## 邮储银行黄石市分行为“专精特新”企业护航添翼

日前,在湖北省大冶市城北工业园区的湖北鑫索建设有限公司重钢车间内,工人们正在焊花的笼罩下认真工作着,不远处承载着精密仪器的生产线正繁忙运转中。

这生产场景背后少不了邮储银行黄石市分行的贴心支持。“邮储银行这笔贷款资金的到账有效填补了我们融资的缺口,让我们企业扩产提效有了底气。”公司总经理夏琳对该行的服务表示高度认可并介绍。该企业是鄂东南地区最大的钢结构设计、制造、安装一体化企业,是省级高新技术企业、湖北省“专精特新”“小巨人”企业。

事实上,像这样“专精特新”企业的成长,不仅需要企业自身不断提高核心“智造”水平,更需要金融活水的精准灌溉。邮储银行黄石市分行在与黄石市经信局联合开展“专精特新特别行”活动中,了解到企业的融资需求,为企业量身定制综合金融服务方案。

近年来,邮储银行黄石市分行积极践行服务地方经济高质量发展使命担当,按照“科创金融+普惠金融”双线发展战略,组织开展“专精特新”及科技企业专项活动,围绕企业金融需求精准发力,持续扩大“专精特新”及科技企业贷款覆盖面。下一步,该行将结合自身资源禀赋优势,进一步加大“专精特新”企业贷款投放,提升专业服务能力,为黄石加快打造武汉都市圈中心城市做贡献。

肖晓明

## “美丽村组”激活乡村治理“一池春水”

一砖一瓦皆显农韵,一草一木皆是风景。近日,笔者走进贵州省遵义市汇川区团泽镇大坎村白沙组,一排排农房整齐别致,一座庭院干净有序,休闲长廊里欢声笑语,村容整洁甚是养眼,这是大坎村推行“美丽村组”创建,助力乡村治理的生动画面。

乡村治,则百姓安。近年来,团泽镇以“红色领航,娄山先锋”示范创建为抓手,深入推动党组织引领下的基层治理体系和治理能力现代化建设,通过划小治理单元,扩大治理主体,把村民组作为加强的建设、深化乡村治理的基本单元,推进组织下延、资源下沉、服务下移,探索实施“美丽村组”创建,通过“星级评定”和“红黑榜”公示等形式,对村民组进行评比定星,鼓励村民自主参与到乡村治理中来,不断提升乡村治理效能。

大坎村党总支认真落实基层党建“四联系”工作机制,以乡村善治为重要抓手,以整治农村人居环境和培育乡风文明为重点,推行“美丽村组”创建评选,激发村民在乡村治理中的主体作用,聚力打造宜居宜业和美乡村。今年以来,该村已组织召开群众会、坝坝会20余场次,入户宣传150余次,评选出6个“五星村民组”,4个“一星村民组”,9户“五好家庭”。

何茂蛟

## 小茶叶富产业 千年古村育出“黄金芽”

“种了黄金芽,就像铺了黄金路,日子过得比蜜还甜。”近日,浙江宁海县深潭镇龙宫村党员陈桂军和十几名茶工赶着修剪承包的百亩茶园。说起这让人入50余万元的“黄金芽”茶园,陈桂军最感激的还是村党支部的陪伴式创业,帮助村里的茶农们铺平了致富路。

龙宫村是中国历史文化名村、中国传统村落,但近几年的乡村旅游热却没能带富这个千年古村。村党支部看在眼里、急在心里,难题也摆到了驻村第一书记麻钱锋面前。“很多第一次来龙宫的游客都会因为‘山路十八弯’而晕车,我想既然进村难,那不如转变思路,卖货上山。”在麻钱锋看来,古村的自然环境孕育出高山好茶,村党支部带领村民拓销路、打品牌,还在土地流转和购销合同签订中,帮助村民有效预防法律风险。同时,村党支部还开展“新农人计划”,激发数本本土网络主播,把龙宫的“黄金芽”茶叶和美食美景展现在镜头前。

如今的龙宫村,在村党支部的带领下,不仅修复了大量古建筑,修通了环村公路,建起了居家养老服务中心。通过组织帮富、发展强村,探索出“黄金芽”茶产业的共同富裕路径,让古村“颜值”“产值”双提升,走出了党建引领的乡村振兴之路。

洪瀚潮

## 讲好强军故事 践行“丝路精神”

近日,第五届丝路朗诵大赛军校专场在空军工程大学学术报告厅落下帷幕。此次活动由陕西省图书馆和陕西省朗诵协会等九省朗诵协会主办,由空军工程大学新闻演讲辩论社承办,主题为“丝路的起点·诗歌的故乡”,旨在通过朗诵艺术追忆峥嵘岁月,弘扬丝路精神。参赛选手们同台竞技,展现风采,以青春之声唱响爱国强军之音,共同呈现了一场精彩的视听盛宴。

在活动现场,朗诵者们身着军笔挺的军装,落落大方、神情并茂地讲述了一个个热血沸腾的爱国强军故事。他们有的慷慨激昂、热情洋溢,有的娓娓道来、引人入胜,一字一句都情真意切、真挚动人,饱含着激荡澎湃的家国情怀和奋斗强军的坚定信念。现场掌声阵阵、气氛热烈。经过初、复赛的激烈角逐,共有30组选手成功晋级全省总决赛。赛事结束后,陕西省朗诵协会副会长新月等评委老师对选手们的表现做出精彩点评,对他们的参赛热情以及专业素养表示高度肯定。

以声传情,以音为媒;奋楫笃行,再谱新篇。下一步,空军工程大学将积极筹备后续赛程,为参赛选手做好保障工作,激励学员们以更加昂扬向上的姿态展现军风军姿,以更加嘹亮的声音彰显青春力量。

杨光 潘峙

## 万亩辣椒订单促农增收

为巩固脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接,拓宽群众增收渠道,壮大村集体经济,在贵州省遵义市务川县丰乐镇辣椒种植基地里,除草、浇水、追肥,大家分工协作,奏响了“乡村振兴”协奏曲。

辣椒作为丰乐镇的主打产业之一,以“订单种植+自主种植”相结合的组织方式,采取“党支部+企业+合作社+农户”模式,发展订单辣椒种植1万亩,辣椒产品由订单企业全部收购。

“种辣椒,老百姓熟悉,但都是凭经验种植,所以产量一直不高,提高辣椒产量才是关键。”丰乐镇农业服务中心田继祥介绍。辣椒从育苗、摘种、管护到采摘上市,虽然对劳动力要求不高,但对技术要求很严,为群众吃下发展辣椒产业的“定心丸”。丰乐镇组织3名农技人员采取“理论课堂+实践教学+现场指导”模式,用通俗易懂的语言详细讲解了辣椒种植、田间管理、病虫害防治、科学施肥等问题,为群众提供辣椒种植全过程技术服务,力争把小辣椒变成富民大产业。

新田村党支部书记李举进介绍:“新田村全村推广订单式辣椒种植,村集体带头发展辣椒示范基地150亩,带动村民发展3000亩,预计可实现村级集体经济增收30万元以上,助农增收600万元以上。”

李文芳