

乡建观澜

福建漳平市

传统民宅的古风遗韵

□□ 农民日报·中国农网记者 朱凌霄

树林掩映幢幢古朴村舍，耳边传来阵阵有节奏的敲打声。只见一幢古宅的屋顶上，站着位头戴斗笠、身形瘦小的工匠，大太阳底下，他正全神贯注地为眼前这座古宅修葺屋脊。

这位工匠名叫张振林，他所在的福建省漳平市溪南镇东湖村曾入选第五批“国家级传统村落名录”。悬山式屋顶、起翘燕尾式屋脊、红瓦土墙木架构……修复这种在闽南地区极富代表性的护厝式民宅，没点手艺在身上可不行，而张振林就是村里土生土长的“古民居修复专家”。在他的“巧手”之下，东湖村的古民居历经百年又焕发出新的风貌。

乡村工匠“献”本事

“我今年65岁了。保护和修缮祖宗留下的古民居、古建筑群，是我们这一代人的责任。”张振林说起话来中气十足，目光中透着坚定。他自年轻时起就是一名优秀的泥瓦匠，又因为从小就对古建筑情有独钟，经过多年钻研，终于掌握了一手古民居修复的本事。

东湖村依山傍水，村中散布着明清时代的古民居建筑群，这些古民居雕梁画栋、飞檐翘角，工艺精湛，但历经岁月沧桑，诸如屋顶漏雨等问题影响着建筑安全。近年来，溪南镇政府大力扶持民间组织，对古民居修缮采取以奖代补形式，鼓励各村成立修缮理事会，牵头负责筹资修缮，张振林由此被选为东湖村修缮理事会代表。

修缮古建筑要求修旧如旧，对房屋主体结构、房子外墙体墙面、内部及屋顶木刻雕花等不得擅自改动，以保持其原貌和历史性；同时，又要完成对房屋内部环境和外围环境的整治。在张振林的带领下，目前东湖村32幢古建筑已修葺完毕，既保留了原有的特色风貌，又让村民的生活居住环境得到了改善，让村民有了住进新



在漳平市溪南镇东湖村，传统民居焕发新生。

受访者供图

房子般的感觉。

“这几年我们东湖村变化很大，破墙、破房子没有了，老房子也统一做了修缮，家家户户干净整洁，推窗见绿、开门见景。有不少游客来我们这里享受古村宁静的慢时光。”东湖村村民张开春感慨，村民的日子越过越红火。

乡贤返乡“秀”创意

“承启堂是老祖宗留下的宝贵财富。我从小就在这里长大，一定会尽好职责，把它保护好。”在双洋镇东洋村的一幢古民居内，“楼长”吴建东做出承诺。

“楼长制”是双洋镇为保护历史建筑而出台的工作举措。通过建立由总楼长、楼长、信息员组成的管理团队，双洋镇实现了对每幢古建筑进行一对一重点保护和合理利用。

在成为“楼长”前，吴建东常年在厦门经商。回到家乡，看到家族的古私塾承启堂保存完整，他萌生了将承启堂进行修缮提升，打造成特色民宿供游客参观住宿的

想法，而这与当地希望在保护好传统村落的同时，做好“活化利用”文章的思路非常契合。为此，吴建东驱车上万里，遍访各地特色民宿民居，汲取精华，回来后投入200多万元，在保持古建筑原始风貌、留住古风遗韵的基础上，融古典与现代元素为一体，赋予其更多文化内涵。

虽然“楼长”每日的工作内容重复且枯燥，但吴建东却乐此不疲。他每日不定时巡察，白天清扫卫生，夜间加强安全巡察，时刻做好防火工作。

“我希望自己先打造一个示范点，在有效保护古民居建筑的同时，推动旅游产业发展。然后通过这个盈利模式，带动周边的一些村民参与进来，打造古村落的民宿集群，助力乡村振兴。”谈到东洋村的未来，吴建东信心满满。

台胞回归“助”振兴

为强化人才赋能传统村落保护，近年来，漳平市除实施乡贤人才回归、乡村工匠培育工程外，还创新选聘台胞担任乡村

振兴顾问，引进台湾建筑师团队参与乡创乡建工作。

漳平市许多传统村落都留下过台湾青年的脚步，他们化身“智囊团”，对传统古村落保护利用、产业发展、农村人居环境改善积极建言献策。

“我们需要以环境整治为引导，同步提升景观业态，建设美丽乡村，推动乡村振兴。”在永福镇桂洋村，从房前屋后整治到道路改造，台湾建筑团队为这座传统村落制定了一整套从环境整治到景观提升的方案。

古建筑是传统村落的灵魂所在。该团队细致调研了桂洋村中具有较高文物价值的古建筑，针对古建筑的墙体、门、窗、屋顶等，制定了完整的修复、整治措施。村中原本有一处脏乱的猪圈，团队提议，古人造字，“家”字下面是“豕”，意为猪，可以将其改造成一处文字景观，取名“富贵的家”，体现家、猪、富贵关系。既展示家字的由来，又在美化环境、满足村民养猪需求的同时，为古村落增加一处特色打卡点。当发现村中一交叉路口处常堆放垃圾、杂物后，团队建议，可以在此设置休息石凳、游览路牌，种植一些花卉，将此布置成景观后，既能避免二次堆放杂物，又增添了游客打卡点及导视功能。

看到越来越多的台湾人来到漳助力乡村振兴，已在此扎根的台湾“80后”青年陈耘嘉感到很振奋。陈耘嘉的爷爷出生在漳平官田乡，作为追随祖辈返乡创业的“台三代”，陈耘嘉几年前从父亲手中接手了数百亩高山茶园。他跳出传统的种茶卖茶模式，尝试走茶旅融合路线，如今他家的茶园民宿常一房难求。

现在，陈耘嘉最大的愿望就是将茶园、民宿与当地的传统村落串连起来，以此带动乡村一二三产业融合发展。“期待未来两岸乡建乡创合作越来越多，有更多的台湾投资者、建筑师、文化创意团队来大陆，参与村庄规划和乡村项目建设。”他说。

摆动着手臂，灵巧的小垫步配合着双手摆动，开荒、播种、除草、收割……丰收的摆舞”热情欢快，让人沉醉在幸福和喜悦之中。

“我除了家里的民宿生意，参加唱歌跳舞表演还有分红，日子是越过越好了。”彭娜儿兴高彩烈地说。她所说的“分红”，是指村民通过演出分享演艺公司的利润。2013年，老达保通过“党支部+公司+农户”的方式，组织成立澜沧老达保快乐拉祜演艺有限公司，全寨200多名村民加入公司。通过公司专业化运作，老达保村实现演出的组织化、长效化，并向村民分享旅游和演出带来的收益。

这种“分红”机制既提高了大家参与演出的积极性，也提高了文化传承和发展的自觉性。十年间，尽管村民们并未受过专业训练，但凭着酷爱歌舞、传承和发扬民族文化的执着追求，创作出了300多首拉祜族民间歌曲。

据介绍，近三年，老达保村总接待游客人数累计达到160万人次，带动当地人均增收1.7万元。

各地传真

海南

推进农村房屋安全隐患排查整治

□□ 农民日报·中国农网记者 韩畴

为保障农房质量安全，提升农房品质，近日，海南省发布《海南省乡村建设行动实施方案》(以下简称《方案》)，提出力争今年10月底前完成农村各类房屋安全隐患整治工作，11月底做好“回头看”工作，及时消除房屋安全隐患，保障人民群众生命财产安全。

《方案》强调，要以全面推进乡村振兴为目标，以深化农村房屋安全隐患排查整治为抓手，强化农村低收入群体等6类重点对象危房改造、抗震设防烈度7度及以上地区农房抗震改造，加强农房建设质量安全管理，持续推进传统村落保护与发展。

《方案》要求，2023年持续推进农村危

房改造和农房抗震改造，应改尽改；农村房屋安全隐患排查整治任务完成，存量农房安全隐患基本消除；初步建立市县主导、乡镇主责、村民主体的农房建设质量安全管理机制，指导全省农房建设质量安全管理。2024年，进一步强化农村危房动态监测，确保农村危房改造和农房抗震改造应改尽改；落实农房建设质量安全管理工作体制机制，加强农房建设质量安全管理。到2025年，农村低收入群体住房安全得到有效保障；全省农房建设管理制度体系进一步完善，落实市县主导、乡镇主责、村民主体的农房建设监管责任，基本实现农房建设有图纸、质量安全有管控，农房建设质量安全水平显著提升，农房功能品质不断提高，农民群众获得感、幸福感、安全感不断增强。

新疆库车市

治理生活污水 改善人居环境

□□ 樊凯

农村生活污水治理是改善农村人居环境至关重要的一环，也是乡村振兴的关键一步。近年来，新疆库车市积极探索农村生活污水治理新模式，并根据各乡镇实际情况，有针对性地开展乡镇集中污水处理建设项目，扎实推进农村生活污水治理工作，有效提升农村人居环境质量和生活品质。

据了解，库车市玉奇吾斯塘乡2023年农村人居环境整治建设项目涉及玉奇

山东东营市东营区

做好农村公厕后续管护工作

□□ 郭德强 农民日报·中国农网记者 孙宗亮

近年来，随着村民的业余生活变得丰富多彩起来，山东省东营市东营区六户镇李宅村公共厕所“破旧脏”的问题日益突出。为持续改善农村人居环境，进一步提升群众生活幸福指数，东营区狠抓农村公厕后续管护工作，让农村公厕成为乡村一景。

为做好农村公厕的日常保洁和维护管理，该区制定了《东营区农村公共厕所所长长效管理办法》，确保农村公厕长期保持功能完善、环境整治、方便舒适。同时，成立农村公厕问题排查小

组，对农村公厕建而不用、用而不管的问题全面排查，统计有关厕所开放、资金拨付、环境整治、设施故障、无障碍通道等问题100余项。针对排查出来的问题，区住建局组织、邀请区纪委监委组，召集8个镇街分管负责同志和施工企业参与，将农村公厕存在的问题逐个摆出来，认真剖析原因，商讨解决办法，要求各镇街因地制宜，拿出切实可行的整改方案，并制定长效管理办法。将农村公厕管理纳入城乡环卫一体化、聘请第三方保洁公司或村集体直接管理等，制定长效的公厕后续管护办法，将存在问题全部整改到位，确保按时开、专人管、定时清、无异味。



走进江苏省张家港市锦丰镇福利村，一条“彩虹路”宛如长长的彩色丝带，以路连景，连景成线，将村中美丽庭院串点成片。近年来，锦丰镇福利村以人居环境整治为抓手，打造美丽庭院、美丽菜园、美丽乡村“三美”模式，开启道路美化、路灯亮化、墙面靓化“三化”工程，为美丽乡村建设按下“美颜键”。图为福利村村民在村中口袋公园散步观景。

陈佳奇 摄

云南澜沧县酒井乡老达保村

拉祜村寨的现代新生活

□□ 农民日报·中国农网记者 唐旭

从云南省澜沧县县城出发，沿着绵延的山路行驶42公里，便来到了大山深处的酒井乡勐根村老达保村民小组。站在村里最高点向下望去，寨内保存完好的拉祜族传统干栏式建筑鳞次栉比地排列在山间。

“吉祥的日子我们走到一起，拉祜拉祜拉祜哟，快乐的拉祜人，幸福吉祥……”村民彭娜儿一边哼唱着《快乐拉祜》的欢快曲调，一边拾掇着自家的民宿。“五一期间，家里的6间民宿客房天天爆满。”彭娜儿喜滋滋地说起民宿开张以来的好收益。

老达保村是典型的拉祜族村寨，于2012年被列入第一批国家级传统村落名录。近年来，村里通过传统房屋修缮、农村改厕、村路硬化等方面的提升改造，既为传统村落的保护夯实了基础，也提升了村民的幸福感、获得感。

彭娜儿的家去年刚刚修缮完成。新居的主体由木板、木柱构成，屋顶斜坡大而长、屋檐低矮，鱼鳞般的瓦片铺满屋

顶。“别看我房子是新修的，施工程序都尽量比照传统工艺进行。先是要打进带杈杈的树桩，离地面1.5米高左右便搭横梁，两侧山墙高木桩上架榫形成房架，再搭细木椽子……”彭娜儿细致地向记者讲述房屋修缮的过程。

为了保护传统民居的建筑特色和风貌，老达保村启动老民居维护工程。保护修复现场请来文物建筑专家进行指导，从木头打桩、竹子撑梁再到房顶挂瓦，都要按照拉祜族传统民居要求进行施工，确保村里民居保持原有的民族特色。

修缮一新的特色民居给彭娜儿一家带来收益的同时，村里老人李石开也享受上了民居里舒适的现代生活。

墙上和地上铺着干净的瓷砖，亮堂的厕所里蹲便器、洗手台盆以及淋浴设施应有尽有。李石开家一楼一个不到10平方米的空间，解决了一家的如厕问题。

按理说，改厕是好事，但起初李石开一家还是很犹豫。原来就在几年前，李石开家的一楼还养着几头牛，既不卫生又容易传染疾病。“村里说把一楼改成户内厕所，我舍不得家里的牛就一直没同意。”李

石开回忆说。

传统的拉祜族民居二楼住人，一楼放杂物、饲养牲畜。“当初不愿意改厕的村民不少，要想在村里改厕，首先就要给一楼的牲口搬个家。”酒井乡政府工作人员周青青介绍，村里为了动员村民改厕，将各家的牲畜从圈里赶出来，重新给它们集中安置了“新家”。

在村养殖场内，记者看到养殖场内设有水管、排粪池等设施设备，环境干净整洁。据村民介绍，养殖场里共有100多个圈位，每户村民可以分到一个15平方米的圈舍养牲口。通过实施人畜分离让当地村民告别了“晴天臭气熏天，下雨污水横流”的生活环境，也让村里的旱厕陆续变成楼里干净的水冲式厕所。

不只是改厕，老达保村在不改变建筑整体风貌的前提下，通过房屋防潮处理、排水设施改造、铺设电线线路、改造居室和客厅等，尽可能满足村民的现代生活需求。

顺着平坦的村道，记者来到村里的小广场上。随着象脚鼓咚咚的响声，舞台上的姑娘们有节奏地踏起舞步，她们热烈地

用好乡土人才 服务乡村振兴

近年来，贵州省黔南州贵定县以激发乡土人才活力为根本，引进返乡人才，培养实用人才、宣传人才事迹，有效发挥人才在服务乡村振兴中的示范带动作用。

因事制宜抓好“机制保障”。实施“贵漂”变“贵定”人才培养的“贵人计划”和“群雁领飞”工程，陆续发放一批政策“大礼包”，不断健全人才引育政策体系，2022年，通过急需紧缺人才引进和人才博会引才平台，引进60余名青年人才，切实夯实乡村振兴人才基础。

因地制宜打造“人才雁阵”。争取28名省级科技特派员驻镇村开展科技服务，培养乡村振兴带头人130余人。联合州内高等院校，结合县域特色产业做好农技人才“定向培养”文章，提升50余名40岁以下的村“两委”成员、后备干部学历和专业技术能力，切实打造一支留得住、带不走的“致富领头雁”青年人才队伍。

因势利导强化“正向引领”。在县级主流媒体开设“聚梦贵定·青年人才说”系列报道专栏，宣传青年人才事迹、讲好青年人才故事、传播青年人才声音，自开栏以来，青年人才的相关事迹经媒体报道后，切实在人才群体中掀起一股“乡村天地广阔，青春大有可为”的热潮。

杨朵

非遗进校园 文化共传承

日前，一场精彩的“匠心传承非遗技艺进校园”活动在贵州省黔南州贵定县第一幼儿园举行，通过《鼓龙鼓虎·长衫龙》《长衫行》《苗族长鼓舞》非遗项目表演、“缤纷糯食小屋”“苗族蜡染刺绣”展览小屋等一系列非遗文化展示，让师生乐享丰富多彩的非遗大餐。

近年来，贵定县用好党建带团建、带队建“传家宝”，充分挖掘当地民族文化资源，坚持“一校一特、一园一品”，突出抓好课堂渗透，在县内各中小学校开设民族文化课、茶艺课等特色课程，通过观摩学习、动手操作、沉浸式体验非遗技艺等方式，促进非遗传统文化普及，增进学生对非遗文化的了解和热爱，提高学生对非遗文化的实践能力。如今，贵定一中苗族长衫龙、新巴民族小学剪纸、贵定四中扎染、贵定六小中华传统武术操、盘江小学布依山歌、云雾小学茶文化、云雾片区学校苗族芦笙长鼓舞等特色课程，受到学生们的欢迎，育人效果显著。

该县还打破传统的授课形式，将非遗文化布依山歌十八调引进县镇两级党校各类培训课堂，纳入广大党员干部的教育培训内容，将党校这个干部教育培训主阵地用新用活的同时，让本地非遗文化在各领域得到更好的发扬和传承。

贵组轩

党建引领 产业振兴

近年来，贵州省正安县土坪镇明星社区坚持党建引领，以“支部+合作社+公司+能人+农户”的产业兴村发展模式，围绕支部建在产业链、党员聚在产业链、农民富在产业链的发展目标，通过精准服务，提升白茶产业发展质效。

茶农缺技术和物资，明星社区“两委”便集中商议，采取统一生产资料、统一技术服务、统一生产标准、统一购销的方式，在农资、耕种、灌溉、防治、销售等环节为茶农提供全生命周期服务，最大限度降低茶农生产成本，实现节本增效。

“就我这山上10多亩的绿叶子，那可都是致富的‘金叶子’，一亩地1万多元的毛收入呢！怎么种？如何管？都有技术指导；还统一收购、加工、销售，再也不怕外地茶商压价，也不怕茶青滞销；茶叶公司还创立了‘茶祈寺’品牌，为土坪茶叶加速开拓市场开辟了新通路。”刚刚喜得丰收的白茶种植大户伍传均得意地说道。

今年，明星社区春茶茶青销售额约1300万元，实现户均增收1.2万元，加工销售干茶4000多斤，销售额达90多万元。采茶期间，采茶的群众就有大约4万人次，采茶工日均收入达到120元左右。

张艺波 杨媛媛

邮储科技贷为“专精特新”保驾护航

中小企业是推动实体经济发展的力量，“专精特新”中小企业具备专业化、精细化、特色化、新颖化等优势，是优质中小企业的中坚力量。支持“专精特新”中小企业发展，对畅通内循环、保障百姓收入、实现共同富裕具有重要意义。

浙江凯蒂滑动轴承有限公司是一家生产自润轴承、滑动轴承、复合轴承、无油轴承、干式轴承、免维护轴承的实体企业，被评为“2022年度第二批浙江省专精特新中小企业名单”。据该企业负责人介绍，自2019年6月技改之后，整体资金需求较大，想要实现年度销售额增长目标，需要更多流动资金，但贷款多为抵押和保证形式，且利率普遍较高。邮储银行嘉善县支行的工作人员在了解到企业融资难后，第一时间向企业推荐了该行的“科技贷”。据了解，这是邮储银行专为科技型中小企业、“专精特新”企业提供的纯信用贷款，具有额度高、利率优惠的特点，是该行全力助推“专精特新”企业高质量发展的一大利器。经实地调查，支行结合企业生产经营、资信等情况，给予授信1600万元纯信用贷款。在贷款支持下，企业在自身发展的道路上跑出“加速度”。

徐艳 张靖越

广告