

全国农村人居环境

跃动诗意的乡村新歌

——北京朝阳区高碑店乡高井村创新美丽乡村建设

□□ 徐兴华 本报记者 李朝民

高井村变了。从一个穷村发展成为集体净资产超4亿元的富村；从一个脏乱差的村建设成为北京最美的乡村，受到国务院农村人居环境整治检查组的肯定。

高井村位于北京市朝阳区高碑店乡，是一个城中村，村域面积3.9平方公里，下辖4个自然村（高井村、兴隆庄、太平庄、白家楼村），其中白家楼是唯一一个完整的自然村。辖区有7个社区党委，共有党支部14个，党员185人。

多年来，在中央和各级党委的坚强领导下，高井村始终与国家命运同频共振，抓住北京推进城乡融合发展、建设生态宜居美丽乡村的有利契机，发挥城乡接合部村庄独特的区位优势，奏响了一首具有跃动诗意的乡村新歌。

业强

“只有落后的班子，没有落后的群众。”高井村党总支书记庄虔春说，党政军民学，东西南北中，党是领导一切的，高井也不例外。

2004年，庄虔春提出“责任高井”的理念。他说：“‘责任高井’建设，是我们高井一直坚守的东西。我始终认为，责任是一种担当和品质。”

彼时的高井村，底子很薄。对于这个曾经靠着出租集体土地以获微薄收入来运转的村庄来说，拆除违法违规建筑、清退污染杂乱的出租大院、清理污染环境的加工企业，都是亟须破解的难题。不解决这些难题，产业兴旺就是纸上谈兵。

怎么办？高井村以党建为引领，因地制宜强化“责任高井”建设，以伯乐相马的眼光，把优秀人才集聚起来，为产业高质量发展夯实组织基础。

具体来说，高井村党总支在上级指导下，重点实施了三大工程：一是思想引领工程，让绿色发展理念深入人心；二是机制优化工程，把村庄党的建设抓得更牢；三是党员示范工程，凝聚起知难奋进的强大力量。

经过反复讨论，高井村“两委”统一思想认识：城乡接合部的农村要搞美丽乡村建设，不靠真金白银的投入不行，但光靠上面财政拨款也不行。只有发展集体产业、壮大村集体经济实力，美丽乡村建设才能有“硬支撑”。

怎么发展壮大产业呢？高井村审时度势，果断决定对原有产业进行“腾笼换鸟”，激发发展活力。在上级有关部门支持下，高井村以“绿水青山就是金山银山”理念为引领，立足“全域CBD”的产业定位，重新规划布局，调整和优化产业结构，借助中央电视台、北京电视台以及中国传媒大学的区位优势和北京市大力发展文化产业的机遇优势，全力打造高井传媒文化产业。

高井村在与新入村的合作单位共建过程中，采取“共管账户”“滚动开发”及“零损失”（以收取承租方拆迁补偿来弥补村集体投入的资产损失）、“零投入”（协商由承租方对产业项目的水电气暖、市政、绿化等进行独自承担投入）的方式，高标准引进了一批“高产鸟”“高新鸟”“生态鸟”，比如包括奔驰、宝马、沃尔沃等纳税大户在内的品牌汽车4S、5S专卖店，中国民营企业500强的红星美凯龙品牌店、红庄国



朝阳区高碑店乡高井村白家楼村民的独栋二层小楼。

唐海生 摄

际文化保税创新园等。同时，高井村还借助中国传媒大学的资源，建成了以“生态+文化”为主题的北京东亿国际传媒产业园。“腾笼”换得“俊鸟”栖，为高井村种下了推进美丽乡村建设、赢得村庄未来发展的“摇钱树”。

经过十多年的发展建设，高井村集体经济总收入从原先不足500万元增加到现在年收入超过6000万元，集体净资产超过4亿元。正因为有了这些“硬支撑”，高井村才在不靠上级拨款的情况下，陆续投入7000余万元用于美丽乡村建设。

村美

在北京朝阳北路与东五环交会处的东北角，有409栋二层小楼，时尚漂亮。一条彩色沥青跑道环绕其间，两旁栽植着郁郁葱葱的花木。如果第一眼看见，不少人可能会误以为这里是别墅区。其实，这里是高井村的白家楼村。

回眸十多年前的白家楼村，还是另一番景象：民居低矮、环境脏乱、污水横流。由于违建遍布，胡同窄得连消防车都无法进入。“且不说人居环境，连最基本的安全都没法保障。”今年80多岁的村民马丽英回忆说，直到2007年进行旧村改造，村子面貌才得以改观。2010年底，白家楼村民都搬进了二层小楼。

2017年，党的十九大报告提出实施乡村振兴战略，对高井村而言，这又是一个重大的发展机遇。2018年，高井村作为朝阳区推进美丽乡村建设首批10个示范村之一，市区各级拨付资金对高井美丽乡村进行提档升级。

白家楼村又迎来一次巨变：房屋外立面更换了防水保温板，塑钢门窗换成了隔音、防尘的断桥铝门窗，房屋墙面也粉饰一新，乳白色墙面、咖色线条，分外美丽。村内实现雨污分流，天然气、网络、监控系统等市政配套设施一应俱全。

村民刘玉春家在白家楼新村三区，走进她家庭院，触目皆青翠。楼前四四方方的菜地里，种着韭菜、倭瓜、番茄、柿子椒、

小葱等蔬菜；楼后的小花园里，樱桃和石榴的树干足有十多厘米粗。“樱桃、石榴都是村里栽的，每家每户都有，好吃好看，寓意也吉祥。每年夏秋两季，小院里果实满满。”刘玉春说。

在美丽乡村建设中，高井村还打造了生态绿地、幸福新景、时代先锋、美丽乡村愁、织梦白楼等五大景观，通过雕塑、绿化、景观小品，提升环境品质，锻造北京乡村地标形象。目前，白家楼村总绿化面积855亩，绿化率达75%。

“美丽乡村是美丽中国的底色。”庄虔春说，“现在的美丽乡村很美，那么未来的美丽乡村能美多长时间？我们看到的村子建筑很美、环境很美，但是老百姓的家里是不是美，院子里是不是美？我们如何真正让美丽乡村的画卷越画越长，让‘一时美’变为‘一直美’？如何实现让全村所有的家庭‘美丽100%’？这是我们需要共同思考的问题，也是我们未来工作的重点。”

解题的思路在哪？高井村已经做出了谋划和行动。2019年，高井村与中国传媒大学联手成立高井美丽乡村研究所，共同打造全国性、跨学科、跨领域的开放型综合研究平台。研究所充分发挥双方的资源与优势，以白家楼村为试点，以“开创合作深耕乡村、先进理念指引乡村、高端论坛梳理乡村、培养人才扎根乡村”为建设目标，开展美丽乡村系统化研究，探索美丽乡村建设的“政产学研”合作新模式。目前，美丽乡村研究所先后4次组织国内外乡村研究和实践领域的专家学者召开高端论坛，为推进高井美丽乡村建设提供智力支撑。

民富

“习总书记反复告诫我们，人民对美好生活的向往就是我们的奋斗目标。”庄虔春说，“城乡接合部农民处于‘城’与‘乡’的边缘，对幸福感的认识更加深刻。因此推进美丽乡村建设，就不能单单停留在提升村庄硬件设施上，而是应

该更多注重人文关怀、社会保障，满足村民的精神需求上。”

美丽乡村建设以来，高井修建的400多栋二层小楼，直接引入大市政，有效改善了农民的居住环境。很多人家把一层留作自己住，二层出租，家庭收入有了保障。村里年轻人都在家门口就业，实现了“安居乐业”的梦想。

村里构建了以“免费体检、医药费二次报销、投保意外伤害险”为主要内容的医疗保障体系。这一保障体系减轻了村民医疗负担，彻底解决了村民因病致贫、因病返贫的现象，实现了“病有所医”的目标。

村里还为退休老人发放退休金，建立健全以老年人的需求为导向的机制，不断丰富服务内容。对空巢、五保户老人每周一走访，对残疾人、80岁以上的高龄老人、60岁以上的健康老人实行定期走访制度，及时了解老人现状，解决生活困难，真正实现了“老有所依、老有所养”。

“老百姓生活富裕了，但如果思想跟不上，好日子也未见得一定能过好。”庄虔春介绍，在崇德向善引导方面，2015年村“两委”开办了“高井道德讲堂”，让老百姓讲自己的道德故事，用老百姓的故事感染老百姓。

在“高井道德讲堂”影响下，许多村民悄然改变。几年前，村民衡海龙还是个靠房租生活的闲散青年。“高井道德讲堂”的课，深深吸引了他：“我看到了很多优秀的人，听了他们的故事，我也想改变自己。”经过几年奋斗，衡海龙也登上了“高井道德讲堂”，用自己的励志故事证明：好日子是干出来的。

除了“高井道德讲堂”外，高井村还以推进新时代文明实践工作为抓手，解决村民“富脑袋”的问题。比如镌刻家风墙，1000多个家家风家训为村民相互学习、相互鞭策提供精神宝库，大大提振了村民的精气神儿。

……

“未来，我们会在美丽乡村的后期管理上、制度建设上、创新方法上以及各种服务上等等各个环节狠下功夫，用‘各美其美’打造个体，用‘美人之美’串珠成链，用‘美美与共’连线成片，真正实现美丽接力，让美丽乡村一直美下去。”庄虔春说。

江苏新沂市

1.2万户农民圆了“宜居梦”

每过几天，江苏省新沂市棋盘镇郑梁村村民杨张伟就会到小杨庄农民集中居住区查看新房装修情况。望着宽敞明亮、楼上楼下168平方米的小洋房，杨张伟对未来生活充满期待。

棋盘镇小杨庄农民集中居住区是新沂市重点打造的特色田园乡村之一，也是徐州市首批特色田园乡村典型，2019年入选首批苏北农房改善省级示范项目。该项目共规划建设农民安置房620套，目前一期82栋房屋已建成，村民正陆续装修和迁居。

新沂市委书记高山表示，2018年以来，新沂市坚持统筹联动、因地制宜，重塑群众向往的田园村庄，打造繁荣兴旺的小康家园，农房改善工作走在了苏北县域前列。新沂市因此被江苏省纳入2019年苏北地区农民集中住房条件改善工作激励支持县名单。

新沂市统筹做好农房改善与乡村振兴、高质量发展的融合，编制《新沂市镇村布局规划》，科学构建1个中心城区、5个重点中心镇、8个特色小镇、190个规划发展村庄布局。

“根据规划，2018年至2020年全市共编排农房改善项目74个。其中2019年全市安排农房改善专项资金6.6亿元，启动建设新型农民集中居住区44个，为1.2万户农民圆了‘宜居梦’。”新沂市农业农村局局长魏魏善说，2020年计划实施农房改善项目55个，力争年底前让1

万户农民群众住房条件得到有效改善。

前不久，新沂市阿湖镇桃岭村集中居住区二期项目竣工交付，一栋栋干净整洁的两层带院小楼呈现在人们眼前。新沂市充分尊重农民意愿，让农民全程参与新房的建设与监督。搬进新居的桃岭村二组村民黄金忠说，在桃岭村集中居住区项目设计方案第一次论证会上，农民代表对方案提出了不少修改意见。

“在建设规格上，我们严格控制新型农村社区层高，一律在3层及以下。在特色塑造上，充分挖掘新沂花厅文化、运河商旅文化古韵，传承‘吴韵汉风’建筑风貌，建筑色彩以灰白淡彩为主，保留古树、水塘、石碑等乡村印记，留住乡愁记忆。”新沂市市长陈清堂说。

在新沂市邵店镇沐河村农民集中居住区笔者看到，集居区项目已初步建成，农民们还没有完全入住。而距离集居区不远的标准厂房区的企业，已开始了新一轮的招工。在推进农房改善过程中，新沂突出强村富民，将农房改善与乡村产业振兴相融合，先后招商引资股份、汇农天下、华英农业等龙头企业，通过强基地、树品牌、带农户，发挥联农带农作用。以50公里休闲农业带为主线，依托“一山一湖一古镇”旅游资源，积极培育农业新业态，大力推进千亩软枣猕猴桃产业园、卫岗生态牧场、宋庄民宿等项目建设，有效促进一二三产融合发展，带动农民增收致富。

赵娣

广西贵港市港北区

异地搬迁开启幸福生活

在广西壮族自治区贵港市港北区根竹镇根竹村“老家园”移民安置小区的后边，48岁的搬迁户姜炳芬有片自己的菜地。“种了点苦苣菜、红薯叶。”姜炳芬乐呵呵地说。2018年3月，姜炳芬与丈夫覃保从龙楼屯搬进“老家园”，一家7口住在100多平方米的房间里，还有一块30平方米的小菜地。姜炳芬也有了一份在家门口的工作。如今，全家已成功脱贫。

2018年，和姜炳芬一同入住港北区“老家园”的建档立卡贫困搬迁户主要来自奇石乡、中里乡、庆丰镇、根竹乡等地方，共有290户1246人。他们在“老家园”党支部的引领下，组建了“老家园”户主会。“小区管理主要以党支部为核心引领，下设业主管理委员会、事务监督委员会、合作社和物业公司。”港北区“老家园”支部委员会支书覃敏明介绍说。

目前，小区内建有1800平方米休闲健身广场、安置点卫生室1所、生活超市2家，就近有小学、初中各1所，幼儿园2所，乡镇卫生院1所，乡镇农贸市场1个。港北区政府还在“老家园”附近征下15亩土地，统一规划成小块，每块地约30平方米，分给搬迁贫困户无偿耕种3年，确保每户都拥有自己的“菜园地”。一个明亮宽敞的家、一块30平方米的小菜地，正成为住在港北区“老家园”搬迁户生活的新起点。

河南尉氏县大营镇

绿色家园扮靓美丽乡村

7月8日，艳阳高照。笔者走进河南省尉氏县大营镇檀头高村，看到大街小巷的道路干净整洁，家家户户房前屋后栽植的绿化树枝叶繁茂，绿意盎然，田间地头处处可见村民劳作的身影。

近年来，大营镇以农村人居环境整治为基础，按照“突出重点、打造亮点、点面结合、整体推进”思路，采取“政府买单、村民受益”的方式，由镇政府统一采购树苗并免费发放各村，动员村民在村道两侧、房前屋后搭配栽植红叶石楠、法桐、冬青等观赏树种，因地制宜设计建造小游园、小菜园、小果园，优化树木种类，打造“村村有游园、处处有风景”的生态宜居美丽乡村。

中国农业银行山东济宁分行

助力改善农村人居环境

中国农业银行山东济宁分行近年来围绕省行工作部署，出台专项服务方案，全面启动信贷对接工作，支持当地新型城镇化建设。

为配合山东省济宁市不断巩固提升城乡环卫一体化成果，积极推行垃圾分类、无害化资源化处理，农行山东济宁分行在前期成功运作邹城光大环保能源有限公司垃圾发电2亿元项目贷款的基础上，迅速复制推广，加快垃圾发电项目贷款审批进度，加大贷款投放力度，有力助

推济宁市美丽乡村建设。

在微山县，微山光大环保能源有限公司是中国光大集团间接控股的全资子公司。该公司主要承接微山县生活垃圾焚烧发电项目。项目的建成，将有效加快当地餐厨废弃物资源化利用、城镇生活垃圾无害化处理，以及贫困乡镇贫困村的生活垃圾一体化收集处理体系建设。为支持项目尽快落地，农行济宁分行为其授信2.8亿元，截至5月末，已成功实现投放4700万元。

张庆岭

安徽灵璧县灵城镇

跑出人居环境整治加速度

□□ 许晓 殷博

安徽省灵璧县灵城镇坚持党建引领，广泛动员党员干部把脱贫攻坚与农村人居环境整治攻坚战，掀起全民参与新高潮，保障灵城镇“净起来、绿起来、美起来”，跑出人居环境整治“加速度”。

基层组织引领着跑。发挥支部引领作用，各村结合实际规划农村人居环境整治示范点，制定整治方案，通过示范点带动的方式推广人居环境整治，以点带面、全面铺开。

立足阵地整体环境改善以及服务功能提升，开展“互学、互比、互评”，各村书记相互交流，谈思路、讲措施、互相“取经”，实现“1+N”的示范带动效果。

党员干部带着跑。全镇共成立9个人居环境整治突击队，镇班子成员带队吃住在村，戴袖章上岗，做到“举旗帜、亮身份、明职责”，确保整治工作扎实有效推进。各村党员干部也从自家做起，践承诺、争先锋，带动周围邻居及亲友共同参与环境治理。镇干部包村全覆盖进行督促、帮扶，党员就近联系周边农户，进一步凝聚党群、干群合力。

志愿服务助力跑。结合新时代文明实践实践活动，组建志愿服务队，并要求志愿服务队、帮扶干部在每个月的“‘五净一规范’志愿服务日”深入贫困户家中，帮其打扫室内外卫生，采取集中奉献和长期服务相结合、集体活动和“一助一”活动相结合、爱心接力等方式，以高龄老人困难户、残疾人困难户、生活失能困难户为主要服务对象，积极提供“五净一规范”志愿服务。围绕“镇村亮化”“环境美化”“河流净化”等目标，清理垃圾，包括生活及建筑垃圾、杂草树枝等，全镇共出动人力250余人、各类机械50余

台，清理汪塘20余个，清除垃圾80余吨，帮助贫困户打扫卫生等活动90余次，参与志愿服务100余人次。

村民群众跟着跑。以“民事民治、民事民办、民事民议”为宗旨，发挥村民理事会作用，广大群众踊跃参与农村人居环境整治行动中。通过开展“门前三包”整治、清理乱搭乱堆乱建，使农户房前屋后卫生状况迅速改观，镇容村貌有了较大提升。同时，群众还驾驶自家车辆参与集体整治行动，充分发挥群众在农村人居环境整治工作中的主体地位。